

附件 1

征地补偿安置方案

项目名称		汕头市潮阳区 2024 年度第五十四批次城镇建设用地			
被征收土地单位		谷饶镇深洋股份经济联合社			
位 置		南山岭洋坊			
面 积		0.2080 公顷（3.1200 亩）			
土地 现状	地 类	面 积			
	水 田	0.0111 公顷（0.1665 亩）			
	园 地	0.0004 公顷（0.0060 亩）			
	林 地	0.0093 公顷（0.1395 亩）			
	草 地	0.0470 公顷（0.7050 亩）			
	其他农用地	0.1402 公顷（2.1030 亩）			
补偿 安置 标准	名 称	标 准			
	征地补偿费	14 万元/亩			
	青苗补偿费	1 万元/亩			
征地总费用		46.8 万元		征地费用综合标准	15 万元/亩
安置方式	货币安置	支付安置补助费进行安置			
	留用地安置	按实际征地面积的 10%安排留用地，留用地兑现方式为货币补偿方式。			