

附件 1

征地补偿安置方案

项目名称	新建汕头至汕尾铁路（潮阳区段）新增用地		
被征收土地单位	海门镇新地股份经济联合社		
位 置	长埠佳洋坊		
面 积	0.0542 公顷（0.813 亩）		
土地现状	地 类	面 积	
	耕 地	0.0010 公顷（0.015 亩）	
	其他农用地	0.0016 公顷（0.024 亩）	
	建设用地	0.0516 公顷（0.774 亩）	
补偿安置标准	名 称	标 准	
	征地补偿费	188.85 万元/公顷	
征地总费用	10.23567 万元	征地费用综合标准	188.85 万元/公顷
安置方式	货币安置	支付安置补助费进行安置	
	留用地安置	按实际征地面积的 10%安排留用地 0.00542 公顷，折算 0.0813 亩，采用折算货币补偿方式。	