附件1

**征地补偿安置方案**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | 汕头市潮阳区2023年度第四批次城镇建设用地 |
| **被征收土地单位** | 海门镇西南门股份经济联合社 |
| **位置** | 埠仔头洋坊 |
| **面积** | 0.3869公顷（5.8035亩） |
| **土地 现状** | **地类** | **面 积** |
| **水 田** |  |
| **水浇地** | 0.1021公顷（1.5315亩） |
| **旱 地** | 0.2848公顷（4.272亩） |
| **草 地** |  |
| **其他农用地** |  |
| **补偿 安置 标准** | **名 称** | **标　准** |
| **征地补偿费** | 30万元/亩 |
| **青苗补偿费** |  |
| **征地总费用** | 174.105万元 | **征地费用综合标准** | 30万元/亩 |
| **安置 方式** | **货币安置** | 支付安置补助费进行安置 |
| **留用地安置** | 采用货币补偿方式，按实际征地面积10%安排留用地，每亩补偿标准为被征收土地所在地的工业用地级别基准地价43.334万元。 |