

附件 1

征地补偿安置方案

项目名称		汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）				
被征收土地单位		海门镇坑尾股份经济联合社、洪洞股份经济联合社				
位置		大沟沽外洋坊、外湖洋坊				
面积		29.4575公顷（441.8625亩）				
土地现状	地类		面 积			
	旱 地		0.0032 公顷（0.0480 亩）			
	林 地		1.8421 公顷（27.6315 亩）			
	草 地		2.7002 公顷（40.5030 亩）			
	其他农用地		24.8242 公顷（372.3630 亩）			
	未利用地		0.0878 公顷（1.3170 亩）			
补偿安置标准	名 称		标 准			
	征地补偿费		25 万元/亩			
	青苗补偿费		1.6 万元/亩			
征地总费用		11753.5425 万元		征地费用综合标准		26.6 万元/亩
安置方式	货币安置		支付安置补助费进行安置			
	留用地安置		采用实地划留方式，安排留用地 2.9459 公顷（44.1885 亩）。			

附件 2

关于汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及海门镇洪洞股份经济联合社被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号）和《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）、《汕头市人民政府办公室印发关于贯彻落实〈关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见〉的通知》（汕府办〔2021〕44号）有关规定精神，拟定汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及海门镇洪洞股份经济联合社被征地农民养老保障方案如下：

一、对汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及的被征地农民实施社会养老保障。

二、征地社保费补贴对象：汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及海门镇洪洞股份经济联合社农村集体经济组织集体统一经营土地，征地社保费由洪洞股份经济联合社按照土地权属平均分配给被征地

农户年满 16 周岁以上的农村集体经济组织成员。具体人员名单经确定后进行公示。

三、征地社保费筹集。汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目征收我区海门镇洪洞股份经济联合社集体土地面积 406.158 亩，按照汕府办〔2021〕44 号文的规定，潮阳区以 14.59 万元/亩的非中心城区平均征收农地区片综合地价作为基数计提征地社保费，计提比例为 20%，需计提养老保障金 1185.169044 万元。

关于汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及海门镇坑尾股份经济联合社被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号）和《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）、《汕头市人民政府办公室印发关于贯彻落实〈关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见〉的通知》（汕府办〔2021〕44号）有关规定精神，拟定汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及海门镇坑尾股份经济联合社被征地农民养老保障方案如下：

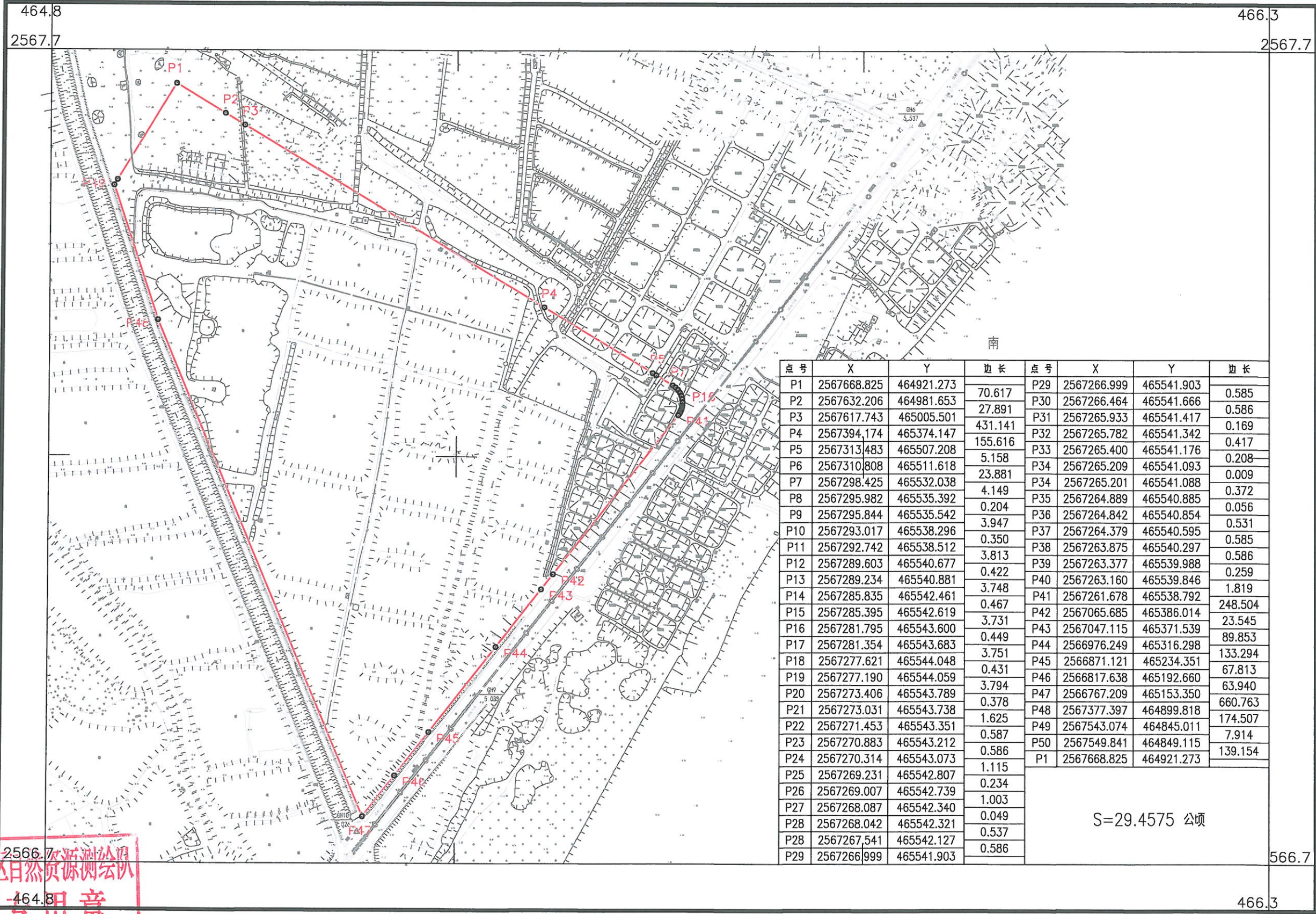
一、对汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及的被征地农民实施社会养老保障。

二、征地社保费补贴对象：汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目涉及海门镇坑尾股份经济联合社农村集体经济组织集体统一经营土地，征地社保费由坑尾股份经济联合社按照土地权属平均分配给被征地农户年满 16 周岁以上的农村集体经济组织成员。具体人员名单经确定后进行公示。

三、征地社保费筹集。汕头场址三 600 万千瓦海上风电集中送出示范项目（陆上站工程）征地项目征收我区海门镇坑尾股份经济联合社集体土地面积 35.7045 亩，按照汕府办〔2021〕44 号文的规定，潮阳区以 14.59 万元/亩的非中心城区平均征收农地区片综合地价作为基数计提征地社保费，计提比例为 20%，需计提养老保障金 104.185731 万元。

勘测定界图

F-50-30-27



汕头市潮阳区自然资源测绘队

汕头市潮阳区自然资源测绘队
出图专用章

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2023年09月制图

1:5000

测量员：陈泽宣
绘图员：张哲
检查员：肖育明