

# 汕头市自然资源局潮阳分局

## 汕头市潮阳区贵屿循环经济产业园仙马、 华美、联堤、东洋片区标准厂房 建设项目用地预审选址要求

汕头市潮阳区贵屿循环经济产业园区管委会：

你管委会申请核发汕头市潮阳区贵屿循环经济产业园仙马、华美、联堤、东洋片区标准厂房建设项目《建设项目用地预审与选址意见书》的相关材料收悉。经审查，我分局对该项目的用地预审选址要求如下：

一、汕头市潮阳区贵屿循环经济产业园仙马、华美、联堤、东洋片区标准厂房建设项目（项目代码：2312-440513-17-01-857503）用地范围符合国土空间用途管制要求，原则同意核发《建设项目用地预审与选址意见书》。

二、项目建设单位在初步设计阶段，要从严控制建设用地规模，节约集约利用土地。要进一步处理好项目与周边市政设施及公共服务设施的协调关系，严格落实环境保护措施，将项目建设及运营过程中产生的环境污染危害减至最低，认真做好消防、抗震和地质灾害防治等相关措施，最大限度降低灾害可能造成的损失，处理好项目与沿线风景名胜、文物古迹及历史文化保护的关系，尽量避免项目建设对风景名胜区、旅游区造成不利影响。项目建设单位应当严格遵守国家有关法律法规，依法取得环境、规划、施工等各类许可文件后方可开工建设。

汕头市自然资源局潮阳分局

2023年12月8日